



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Obecní úřad Hamry nad Sázavou OÚOC Hamry nad Sázavou
Došlo 18. 10. 2016
Č.j. 492
Podat listy/Inkaso 1/1

DOPIS ZN/ZE DNE

Č.J., SPISOVÁ ZN.
58835/2016/MUZR, RUP/408/15/DF

VYŘIZUJE/TEL.LINKA
Ing. Faronová/566 688 191

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
18.10.2016

Předkládací zpráva k vydání Změny č. 2 územního plánu Hamry nad Sázavou

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor rozvoje a územního plánování, pořizovatel Změny č. 2 územního plánu Hamry nad Sázavou, předkládá zastupitelstvu obce Zprávu k vydání Změny č. 2 územního plánu.

Územní plán Hamry nad Sázavou nabyl účinnosti dne 16.08.2007, změna č. 1 územního plánu Hamry nad Sázavou nabyla účinnosti dne 14.07.2012. V souladu s ustanovením § 55 odst. 1 stavebního zákona schválilo Zastupitelstvo obce dne 15.06.2015 Zprávu o uplatňování územního plánu Hamry nad Sázavou v uplynulém období s poky pro zpracování návrhu změny č. 2 ÚP.

Dne 2.09. 2015 požádala Obec Hamry nad Sázavou Městský úřad Žďár nad Sázavou, zastoupený odborem rozvoje a územního plánování, o pořízení Změny č. 2 ÚP Hamry nad Sázavou.

Na základě schválené Zprávy o uplatňování ÚP byl zahájen proces pořízení Změny č. 2 územního plánu, projektantem návrhu změny č. 2 ÚP byl Ing. arch. Martin Dobiáš.

Společné jednání o návrhu Změny č. 2 územního plánu se konalo dne 11. 01. 2016 na Městském úřadě Žďár nad Sázavou. Návrh změny č. 2 ÚP byl v souladu s § 50 odst. 3 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí od 21.12. 2015 do 07. 02. 2016 na Městském úřadě Žďár nad Sázavou, odboru rozvoje a územního plánování a dále na stránkách obce Hamry nad Sázavou a města Žďáru nad Sázavou. Stanoviska a připomínky uplatněné k návrhu změny č. 2 ÚP pro společné jednání zaslal pořizovatel v souladu s § 50 odst. 7 stavebního zákona krajskému úřadu. O návrhu Změny č. 2 územního plánu se konalo dne 25. 05. 2016 veřejné projednání.

Návrh změny č. 2 ÚP Hamry nad Sázavou byl vystaven k veřejnému nahlédnutí v budově Městského úřadu Žďár nad Sázavou a v budově Obecního úřadu Hamry nad Sázavou, v době od 15.4. do 1.06.2016, a také byl návrhu vystaven na stránkách obce Hamry nad Sázavou a na stránkách města Žďár nad Sázavou.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, p. starostou obce Hubertem Křesťanem vyhodnotili výsledky veřejného projednání a zpracovali s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 2 ÚP Hamry nad Sázavou. Na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání byly provedeny podstatné úpravy návrhu změny č. 2 ÚP Hamry nad Sázavou.

Opakované veřejné projednání návrhu změny č. 2 ÚP Hamry nad Sázavou v rozsahu provedených úprav se konalo dne 13.09.2016 v zasedací místnosti Obecního úřadu Hamry nad Sázavou.

Na základě vyhodnocení výsledků opakovaného veřejného projednání nebyly provedeny žádné podstatné úpravy návrhu změny č. 2 ÚP Hamry nad Sázavou a pořizovatel podal návrh na vydání změny č. 2 územního plánu Hamry nad Sázavou v zastupitelstvu obce podle § 54 odst. 1 stavebního zákona.

Při pořizování a projednávání změny č. 2 územního plánu Hamry nad Sázavou byly splněny všechny podmínky a požadavky stanovené stavebním zákonem a dalšími právními předpisy.

Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

TELEFON
+420 566 688 191

FAX
+420 566 621 012

E-MAIL
darina.faronova@zdarns.cz

URL
<http://www.zdarns.cz>