

Nájemní smlouva

o dočasném užívání obecního majetku uzavřené mezi:

1. Obcí Hamry nad Sázavou, zastoupenou starostou obce Hubertem Křesťanem.

2. Manželi Jaroslavou Vaverovou nar. 13. 4. 1964 a Františkem Vaverou nar. 16. 8. 1963, oba bytem Hamry nad Sázavou č.p 353

I.

Obec Hamry nad Sázavou je vlastníkem pozemku p.č.116/1 o výměře 1121m², zahrada, v k.ú Hamry nad Sázavou.

II.

Obec Hamry nad Sázavou uzavírá nájemní smlouvu o dočasném užívání pozemku části p.č. 116/1 o výměře 585m², zahrada v k.ú. Hamry nad Sázavou.

III..

Náhrada za užívání výše jmenovaného pozemku se stanovuje roční částkou: **585,-Kč.**

Tato částka je splatná vždy ke 31. lednu kalendářního roku dopředu.

IV.

Uživatel bude předmětný pozemek užívat za účelem – zahrada.

Nájemce je povinen provádět na svoje náklady pravidelnou údržbu pronajaté plochy.

V.

Tato dohoda opravňuje manželé Vaverovi Hamry nad Sázavou č.p. 353 užívat pozemek podle bodu IVa respektovat podmínky a údržbu Vodárenské a.s. Žďár nad Sázavou.

VI.

Jakékoliv úpravy či rekonstrukce na pronajatém pozemku může uživatel pozemku provádět pouze po předchozím souhlasu majitele pozemku.

VII.

Obě smluvní strany mohou smlouvu jednostranně vypovědět s tím, že výpovědní lhůta

je šestiměsíční a jejím počátkem je 1.den následujícího měsíce po odeslání výpovědi druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Výpověď se může uskutečnit po dohodě okamžitě.

Nájemní smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

VIII.

Jakékoliv změny na způsob užívání pronajatého pozemku podle této smlouvy vyžadují písemný dodatek.

IX.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních. Po dvou vyhotoveních obdrží obě strany.

Tato smlouva byla projednána a schválena Radou obce na svém zasedání dne

Hamry nad Sázavou

.....
starosta obce

.....
Vaverovi



Snímek katastrální mapy

Vyhotovil: Obecní úřad Hamry nad Sázavou

Katastrální území: Hamry nad Sázavou

Měřítko 1 : 1000

Datum: 16.1.2018