

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce (dále jen ZO) č. 21 dne 9.9.2021**

Přítomno: 12 členů zastupitelstva,

Omluven: Stanislav Šípek, Miloš štefáček, Vlastimil Rosecký, od bodu č.14 (včetně) omluven Hubert Křesťan

### **Program:**

- 1. Zahájení.**
- 2. Schválení programu.**
- 3. Určení zapisovatele.**
- 4. Volba ověřovatelů zápisu.**
- 5. Prodej směna pozemků.**
- 6. Bezúplatný převod pozemku p.č. 563 k.ú. Hamry nad Sázavou.**
- 7. Finanční prostředky kompostárna.**
- 8. Linka bezpečí.**
- 9. Rozpočtové opatření – ZŠ a MŠ Hamry.**
- 10. DSO Žďársko**
- 11. Návrh na změnu ÚP č. 6.**
- 12. Budova ČD.**
- 13. Cena pronájmu KD.**
- 14. Vyhláška o odpadech od r. 2021.**
- 15. Stanovení termínu dalšího řádného jednání ZO.**
- 16. Diskuse.**
- 17. Závěr**

### **ZÁPIS:**

1. Zahájení.
  2. ZO schvaluje program zasedání.  
pro 12, proti 0, zdržel se 0
  3. Určen zapisovatel p. František Porubský
  4. Schválení ověřovatelé zápisu p. Zdenek Lopour a p. Aleš Poul.  
pro 12, proti 0, zdržel se 0
  5. ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 272/2 - 56 m<sup>2</sup> a p.č. část pozemku 261/1 – cca.47 m<sup>2</sup> k.ú Hamry nad Sázavou pí. Miroslavě Porubské za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> náklady spojené s prodejem uhradí žadatel.  
pro 11, proti 0, zdržel se 1
- ZO schvaluje nákup a prodej pozemků - směnu s p. Vratislavem Staňkem. Pozemek obce p.č. 286/2–92m<sup>2</sup>; pozemek p. Staňka p.č. 281/6 – 130 m<sup>2</sup> vše k.ú. Najdek na Moravě. Náklady spojené s prodejem a koupí budou uhrazeny společně rovným dílem.  
pro 12, proti 0, zdržel se 0

6. Zastupitelstvo obce Hamry nad Sázavou schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.j. UZSVM/BZR/2322/2021-BZRM s omezujícími podmínkami na 10 let, a to na pozemku parc.č. 563 v obci a k.ú. Hamry nad Sázavou, z vlastnictví ČR s příslušností hospodařit pro ÚZSVM do vlastnictví obce Hamry nad Sázavou včetně omezujících podmínek v Čl. IV. smlouvy.  
pro 12, proti 0, zdržel se 0
7. ZO schvaluje použití částky 550 000,-Kč na úhradu podílu obce při rekonstrukci kompostárny SOPP. Rozp. opatř. bylo schváleno 10.6. 2021. Prostředky bude možné použít v roce 2021 nebo 2022.  
pro 12, proti 0, zdržel se 0
8. ZO neschvaluje příspěvek na činnost Linky bezpečí z.s.  
pro 0, proti 12, zdržel se 1
9. ZO schvaluje RO č. 7 podle přiloženého návrhu.  
pro 12, proti 0, zdržel se 0
10. Obec Hamry nad Sázavou schvaluje SMLOUVU O ZALOŽENÍ DOBROVOLNÉHO SVAZKU OBCÍ „Mikroregion Žďársko“  
Obec Hamry nad Sázavou schvaluje STANOVY DOBROVOLNÉHO SVAZKU OBCÍ „Mikroregion Žďársko“, jež jsou nedílnou součástí Smlouvy o založení DSO „Mikroregion Žďársko“  
Obec Hamry nad Sázavou pověřuje starostu obce zastupováním obce Hamry nad Sázavou na jednáních DSO „Mikroregion Žďársko“  
pro 12, proti 0, zdržel se 0
11. Zastupitelstvo obce po projednání
- I. schvaluje
- a) pořízení změny č. 6 Územního plánu Hamry nad Sázavou,  
b) obsah změny č. 6 územního plánu Hamry nad Sázavou, uvedený v příloze č. 1 tohoto usnesení;  
c) určeným zastupitelem pro pořízení změny č. 6 bude starosta obce,
- II. stanoví, že změna č. 6 bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona.
- III. schvaluje
- žádost obce Hamry nad Sázavou dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů o pořízení změny č.6 územního plánu Hamry nad Sázavou.
- Příloha č. 1 usnesení:
- Změna č. 6 územního plánu Hamry nad Sázavou bude obsahovat:
- 1) Prověření změny způsobu využití části vymezené zastavitelné plochy bydlení - venkovského typu "1G" na zastavitelnou plochu veřejných prostranství - zeleň veřejně přístupná, na pozemku parc. č. 649/1 v k.ú. Hamry nad Sázavou, pro umístění dětského hřiště a přírodního sportoviště.
- 2) Stanovit plochu "1G" jako plochu, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.
- 3) Na základě žádosti majitelů vyjmout z plochy, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, pozemky p.č. 649/1, 649/18 a 649/44 k.ú. Hamry nad Sázavou
- 4) Aktualizaci vymezení zastavěného území  
pro 12, proti 0, zdržel se 0

12. ZO potvrzuje zájem obce odkoupení části budovy (čekárna, wc, sklad) v majetku Správy železnic na pozemku p.č. 304/6 k.ú. Hamry nad Sázavou v případě, že cena stanovená znalcem bude ekonomicky smysluplná. Obec Hamry n.S. žádá majitele (Správu železnic) o informaci v případě zamýšleného prodeje budovy nebo jejích částí. pro 12, proti 0, zdržel se 0

13. ZO mění cenu za pronájem KD takto:

celý KD 1 až 5 hodin 1000 Kč,-/hod,

celý KD 5 až 24 hodin 15000 Kč,- pro společenskou akci typu ples, svatba mimo tanečních zábav,

celý KD 5 až 24 hodin 20000 Kč,- pro akci typu taneční zábava,

kompletní galerie včetně baru a kuchyňky 450 Kč,-/hod,

vstupní prostor galerie bez baru a kuchyně 250 Kč,-/hod,

vstupní prostor galerie s barem a kuchyní 350 Kč,-/hod.

pro 12, proti 0, zdržel se 0

14. ZO navrhuje do nové obecně závazné vyhlášky o odpadech tyto zásadní parametry

- POPLATEK ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ – paušální poplatek – 750,-Kč

Poplatek za samotnou existenci obecního systému (bez vazby na skutečnou produkci odpadu)

Poplatník:

a) fyzická osoba přihlášená v obci nebo vlastník nemovité věci (byt, rodinný dům nebo stavba pro rodinnou rekreaci), ve které není přihlášena žádná fyzická osoba

- splnění povinnosti zaplatit popelnici do konce února a tím získat známku na popelnici na stávající rok a popeláři budou vyvážet pouze popelnice se známkou
- nezahrnovat do obecního systému podnikatele (právníké osoby a podnikající fyzické osoby)
- zachovat výjimky z poplatku
- stanovit slevu pro občany nad 70 let (asi 200 občanů) 200 Kč.

ZO pověřuje starostu vypracováním vyhlášky podle vzoru MV, zveřejněním návrhu vyhlášky a kontrolou, tak aby mohla být na dalším jednání ZO přijata.

pro 10, proti 1, zdržel se 0


15. ZO navrhuje termín dalšího jednání ZO 21.10.2021 v 19:00 v KD.

pro 11, proti 0, zdržel se 0

16. Diskuse: p. Holemářová zvýšení množství autobusů, kontrola rychlosti v obci – požádat PČR o zvýšený dozor. P. Grodl – dotaz na vedení zimní údržby a p. Svoboda na projekt chodníku do Najdeku.

17. Závěr

Ověřovatelé zápisu:

  
-----  
Zdenek Lopour

  
-----  
Aleš Poul

  
-----  
starosta

  
-----  
místostarosta