

ŽÁDOST O KOUPI ČÁSTI POZEMKU:

I. Žadatel*:

Vojtěch Pokorný, narozený 25.06.1991, trvale pobytem i bydlištěm Hamry nad Sázavou, Najdek 150, okres Žďár nad Sázavou, tel. 774 402 844, e-mail: vojtechpokorny@gmail.com.

**) V žádosti musejí být uvedeni všichni žadatelé, tzn. všechny osoby, do jejichž vlastnictví bude pozemek zakoupen a které budou podepisovat kupní smlouvu.*

II. Přesné označení požadované části pozemku:

Dle přiloženého návrhu geometrického plánu vyhotoveného Ing. Zdeňkem Uchytilem, se sídlem Moravec 52, PSČ 592 54, pod číslem 528-134/2021, navrhuji od pozemku parc. č. 92 (pozemkové parcely) o výměře 3 501 m² v katastrálním území Najdek na Moravě oddělení části pozemku o celkové výměře 3 m², čímž by nově vznikly pozemky parc. č. 92/1 (pozemková parcela) o výměře 3 498 m² a pozemek parc. č. 92/2 (pozemková parcela) o výměře 3 m², oba v katastrálním území Najdek na Moravě.

Dosud v katastru nemovitostí evidovaný stav: celá nemovitá věc – pozemek parc. č. 92 (pozemková parcela) v katastrálním území Najdek na Moravě, tato nemovitá věc zapsaná ve veřejném seznamu, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Hamry nad Sázavou a katastrální území Najdek na Moravě, včetně všech dalších součástí a všeho, co tvoří příslušenství této nemovité věci.

Předmětem koupě po shora navrženém oddělení bude nově vzniklý pozemek parc. č. 92/2 (pozemková parcela) o výměře 3 m², v katastrálním území Najdek na Moravě.

I. Důvod žádosti (konkrétní účel):

O tuto část obecního pozemku žádám vzhledem k tomu, že jsem vlastníkem sousední parcely a mým budoucím záměrem je výstavba rodinného domu v blízkosti žádané části pozemku. Pokud by nebyla možná koupě této části pozemku, rodinný dům, jehož projekt byl již schválen i úředníkem z oboru ochrany přírody a krajiny, by nebylo možné vystavět, neboť jsou k tomu nutné terénní úpravy, které by mírně zasahovaly i do oblastí žádané části pozemku. Z toho důvodu se domnívám, že by bylo více než vhodné, aby tato část pozemku byla v osobním vlastnictví stavebníka rodinného domu.

V Hamrech nad Sázavou dne 9. prosince 2021

Vlastnoručním podpisem stvrzuji všechny údaje, uvedené v žádosti:

Podpis žadatele:
Pokorný

Přílohy žádosti:

- 1) Návrh geometrického plánu pro rozdělení pozemku
- 2) Mapový podklad se zákresem

Obecní úřad Hamry nad Sázavou OBEC Hamry nad Sázavou
Doslo 13. 12. 2021
Č.j. 641
Počet listů/příloh



65/7

65/1

65/3

65/6

59

58

66/2

65/2

60

57-5

57-6

92/2

57-2

69/4

57-253

86/1

86/4

89

90

69/2

57-256

91/2

88

91/1

85

92/1

92

84/2

84/1

96

82/2

81/4

81/5

83

81/1

81/2

75

82/1

76

77

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha · m ²	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha · m ²	Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
		Způsob využití							Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha · m ²	Označení dílu
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci				
86/1	34,14	ostat. pl. ostat. komunikace	86/1	33,98	ostat. pl. ostat. komunikace			2	86/1		1	33,98	
			86/4	16	ostat. pl. ostat. komunikace			2	86/1		1	16	
92	35,01	vodní pl. tok přirozený	92/1	34,98	vodní pl. tok přirozený			2	92		1	34,98	
			92/2	3	vodní pl. tok přirozený			2	92		1	3	
	69,15			69,15									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Uchytíl	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2890/2020	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů
	Dne: 21.9.2021 Číslo: 175/2021	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Zdeněk Uchytíl GEODETICKÉ PRÁCE Moravec 52, 592 54 Moravec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 528-134/2021		
Okres: Žďár nad Sázavou		
Obec: Hamry nad Sázavou		
Kat. území: Najdek na Moravě		
Mapový list: DKM-Nové Město na Moravě 8-6/44		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		